

Informação contida num certificado energético

Um Certificado Energético contém diversas informações tais como, a identificação do imóvel e do PQ, etiqueta de desempenho energético, validade do certificado, descrição sucinta do imóvel, descrição das soluções adoptadas, resumo/síntese das medidas de melhoria, entre outros campos que são específicos do edifício considerado.

De seguida, apresenta-se os quadros com o resumo da informação contida nos certificados energéticos no âmbito do RCCTE e RSECE:

Informações disponíveis	RCCTE		RSECE				
	1ª Fase	2ª Fase	1ª Fase	2ª Fase	3ª Fase	PQ – Energia	PQ – QAI
Etiqueta de desempenho energético	X	X	X	X	X	X	
Qualidade do Ar Interior (QAI)							X
Desagregação das necessidades nominais de energia útil	X	X					
Descrição sucinta do edifício ou fracção autónoma	X	X	X	X	X	X	X
Propostas de medidas de melhoria do desempenho energético e da qualidade do ar interior	X	X	X	X	X	X1	X2
Paredes, coberturas e pavimento	X	X	X	X	X	X	
Vãos envidraçados	X	X	X	X	X	X	

Informações disponíveis	RCCTE		RSECE				
	1ª Fase	2ª Fase	1ª Fase	2ª Fase	3ª Fase	PQ – Energia	PQ – QAI
Climatização	X	X	X	X	X	X	
Iluminação (interior e exterior)			X	X	X	X	
Preparação de águas quentes sanitárias (AQS)	X	X	X	X	X	X	
Outros consumos (incluindo equipamentos)			X	X	X	X	
Sistemas de aproveitamento de energias renováveis	X	X	X	X	X	X	
Ventilação	X	X					
Caudais de ar novo por espaço			X	X			X
Concentração dos principais poluentes do ar interior (medidos em auditoria)					X		X
Condução e manutenção das instalações e sistemas energéticos			X	X	X	X	X
Técnicos responsáveis					X	X	X

Informações disponíveis	RCCTE		RSECE				
	1ª Fase	2ª Fase	1ª Fase	2ª Fase	3ª Fase	PQ – Energia	PQ – QAI
Inspeções periódicas a caldeiras, sistema de aquecimento e equipamentos de ar condicionado					X	X	
Observações e notas	X	X	X	X	X	X	X

Com a:

- 1ª Fase – Declaração de Conformidade Regulamentar (licença ou autorização de construção);
- 2ª Fase – Certificado energético (licença ou autorização de utilização);
- 3ª Fase – Certificado energético de edifícios existentes.

X1: O PQ RSECE – Energia apenas é responsável pelas medidas de melhoria proposta na sua área de intervenção;

X2: O PQ RSECE – QAI apenas é responsável pelas medidas de melhoria proposta na sua área de intervenção.

Fonte: Adene